

必ず

お家を建てる時、役立つ情報をお届け!

vol.2

西甲府チャンネル



要チェック! 土地探しは、見つければ終わり... **ではない!**

地盤改良工事が必要と
言われたけど
土地代に含まれて
いないの?



家の耐震性能ばかり
気にしていた。
地盤のことまで
考えてなかった...



地盤改良工事って何?
必ず
しなければ
いけないの?



他の区画は
地盤改良工事は
なかったのに...
同じ分譲地で
私たちだけ...?



では

地盤改良工事とは、どんな場合に **必要**なのでしょうか?

あなたの土地は...?
裏面へ!

地盤改良工事とは?

家を支えているものは

地盤が重要だった!!



柱や壁・鉄骨など家の構造がしっかりしていても土台である土地（地盤）がゆがんでいては、家を支えられません。

地盤は同じ分譲地内であっても、場所によって違うので**必ず**調べる**必要**があります。

家がしっかりした構造でも**地盤が崩れたら**建ってられないよ

もし地盤が弱いと様々な問題の原因に...

詳しくは JHS(ジャパンホームシールド)のホームページ参照



地盤改良工事

地盤を整える工事を行います!

土地探し

地盤調査

必要なら...

改良工事

家づくり

※

地盤調査や工事にいくらかかるのかな...?

当社の分譲地は 地盤保証付き だから安心!

安心 安全

地盤調査およびその結果、**地盤改良工事**になった場合の**費用は当社にて負担**致します。



お気軽にお問い合わせ下さい

土日祝も営業

0120-232-042



夢・人・環境 一級建築士事務所

西甲府住宅株式会社

西甲府住宅 地盤調査引渡金無料 国土交通省令第122号国土形成計法第30条第1項 一級建築士事務所登録 国土交通省令第122号 国土形成計法第30条第1項 国土形成計法第30条第1項 国土形成計法第30条第1項 国土形成計法第30条第1項



西甲府住宅株式会社

YouTube Channel